



# Hightech trifft Lebensart

Nachrichten aus der TechnologieRegion Karlsruhe

TechnologieRegion Karlsruhe: Baden-Baden · Bretten · Bruchsal · Bühl · Ettlingen · Gaggenau · Karlsruhe · Rastatt · Rheinstetten · Stutensee  
Landkreis Germersheim · Landkreis Karlsruhe · Landkreis Rastatt · Landkreis Südliche Weinstraße · Regionalverband Mittlerer Oberrhein

## Messe-Premiere: TechnologieRegion Karlsruhe erstmalig auf der EXPO REAL 2010

### Wichtige Investitionsprojekte aus der Region stehen im Mittelpunkt

Was verbindet das Karlsruher Institut für Technologie (KIT) mit der Gewerbeentwicklung Baden-Baden oder den Siemens Industriepark Karlsruhe mit dem Baden Airpark? Wo haben der Landkreis Rastatt mit den Städten Bühl, Gaggenau und Rastatt, der Technologiepark Karlsruhe, die b.i.g.-Gruppe, Volkswohnung, weisenburger bau GmbH und aurelis Real Estate Berührungspunkte? Und was sind die Gemeinsamkeiten der Entwicklungsgesellschaft Cité Baden-Baden, der Karlsruher Wirtschaftsförderung und des Projekts WerkStadt?



Sie alle präsentieren sich vom 4. bis zum 6. Oktober unter dem Dach der TechnologieRegion Karlsruhe als Partner auf der EXPO REAL 2010 – eine Messe-Premiere. Mit ihren Städten, Landkreisen und Unternehmen ist die TechnologieRegion Karlsruhe in diesem Jahr erstmals auf der EXPO REAL in München, der internationalen Fachmesse für Gewerbeimmobilien und Investitionen, vertreten. Dabei zeigt sie sich als wichtiger Immobilienstandort. „Die EXPO REAL bietet genau das richtige Umfeld für die hochrangigen Projektentwicklungen in unserer Region“, sagt Jochen Ehlgötz, Geschäftsführer der TechnologieRegion Karlsruhe.

Die Organisation der Ausstellergemeinschaft liegt in den bewährten Händen der Wirtschaftsförderung Karlsruhe.



Siemens  
Industriepark  
Karlsruhe:  
Er befindet sich in  
unmittelbarer Nähe  
zu zahlreichen  
Großunternehmen  
der Region und ver-  
fügt über eine sehr  
gute Verkehrsanbin-  
dung an führende  
Wirtschaftszentren  
in Europa.

Gewerbegebiet  
„Neue Messe“:  
Direkt bei der  
Neuen Messe  
Karlsruhe an der  
Gemarkungsgrenze  
zu Rheinstetten  
mit einer Größe  
von 3,5 ha.



Mit ihrer Messepräsenz schärft die TechnologieRegion Karlsruhe ihr internationales Profil: Als einer der erfolgreichsten Wirtschafts- und Innovationsstandorte Europas stellt sie gemeinsam mit starken Partnern aus der Immobilienwirtschaft ihr hohes Wachstumspotential unter Beweis. Den Messebesuchern wird eine Vielzahl innovativer Immobilienprojekte präsentiert, darunter der Gewerbepark Cité in Baden-Baden, der Karlsruhe City Park und das Entwicklungsquartier „Hauptbahnhof Süd“ in Karlsruhe.

Die größte europäische Fachmesse für Gewerbeimmobilien findet bereits seit 1998 auf dem Gelände der Neuen Messe München statt. Hier dreht sich alles um Immobilienprojektentwicklung, -beratung, -investition und -finanzierung. Ideale Rahmenbedingungen, um auch das Potenzial der TechnologieRegion Karlsruhe in diesem Bereich vorzustellen. Im vergangenen Jahr fand die Messe auf einer Ausstellungsfläche von rund 63.000 m<sup>2</sup> statt. Mehr als 1.500 Unternehmen aus 34 Ländern präsentierten ihr Angebot rund um die Gewerbeimmobilie. Über 21.000 Fachbesucherinnen und Fachbesucher aus 73 Ländern informierten sich über die aktuellen Trends in der Branche. Zusätzlich gab es ein umfangreiches Konferenzprogramm mit 500 Referenten.



Entwicklungs-  
gesellschaft Cité  
mbH Baden-Baden:  
Das ehemalige  
Hauptquartier  
der französischen  
Streitkräfte in  
Deutschland mit  
einer Gesamtfläche  
von 50 ha bietet  
Raum für ca. 5.000  
Bewohner sowie  
für Gewerbe und  
Handel.